



WOJEWODA  
MAŁOPOLSKI

Kraków, 1 października 2021 r.

KLOTOIDA

Znak sprawy:  
WI-VI.7820.1.23.2021.EF

wpłynęło  
dn.

01-10-2021

## Decyzja Nr 24/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 11j, art. 12 ust. 1+4, art. 16 ust. 2 oraz art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 ze zmianami) oraz art. 93 i art. 95 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2021.247 ze zmianami) oraz art. 104 i art. 107 § 1+3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2021.735 ze zmianami) oraz art. 26 i 27 ustawy z 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane i niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.471) – **po rozpatrzeniu wniosku z 15 marca 2021** (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 17 marca 2021 r.) uzupełnionego i poprawionego 21 maja 2021 r. oraz 26 maja 2021 r., złożonego przez pełnomocnika reprezentującego Zarząd Województwa Małopolskiego, **o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**, pn. *Budowa obwodnicy Wolbromia w ramach nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 783 etap III – odcinek od ul. Olkuska Szosa (DW783) do ul. Skalskiej (DW794) wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 783 (ul. Olkuska Szosa),*

### udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

pn.: ***Budowa obwodnicy Wolbromia w ramach nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 783 etap III – odcinek od ul. Olkuska Szosa (DW783) do ul. Skalskiej (DW794) wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 783 (ul. Olkuska Szosa)***

Projektowana inwestycja planowana jest do realizacji **na terenie województwa małopolskiego, w powiecie olkuskim, w gminie Wolbrom, na terenach miejscowości Wolbrom i Chełm**, na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych, które znajdują się:

- a) **między liniami rozgraniczającymi teren, w granicach projektowanej drogi wojewódzkiej nr 783** (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i jest przeznaczona pod drogę, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):
  - obręb 0001 Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207\_4: 4642/71 (4642/6), 4547/5 (4547), 3849/11 (3849/2), 3849/9 (3849/3), 3849/7 (3849/4), 3851/15 (3851/2), 3850/3 (3850/1), 3848/22 (3848/14), 3848/20 (3848/2), 5295/6 (5295/2), 5294/5 (5294) oraz na części działki 3850/2,
  - obręb 0007 Chełm, jednostka ewidencyjna 121207\_5: 46/5 (46), 49/1 (49), 50/1 (50), 51/4 (51), 52/5 (52), 53/5 (53/3), 53/6 (53/2) oraz na części działki 53/1;
- b) **w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu**, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału



i pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu, a jej część zostaje objęta ww. obowiązkiem, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- obręb 0001 Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207\_4:  
3850/4 (3850/1), 3848/5;

**c) w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów** zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. h ww. ustawy (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i pozostaje w dotychczasowym użytkowaniu, a jej część zostaje objęta ww. obowiązkiem, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- obręb 0001 Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207\_4:  
3849/8 (3849/4), 5295/7 (5295/2), 5294/4 (5294), 5294/6 (5294),

zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszej decyzji.

Jednocześnie:

- **zatwierdzam podział nieruchomości**, zgodnie z Załącznikiem Nr 2,
- **zatwierdzam projekt budowlany**, będący Załącznikiem Nr 3,
- **nakładam na Inwestora nw. obowiązki**:
  - **budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu** na działkach wymienionych w punkcie b) niniejszej decyzji,
  - **budowy lub przebudowy zjazdów** na działkach wymienionych w punkcie c) niniejszej decyzji,
- **zezwalam na wykonanie ww. obowiązków i jednocześnie określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości o których mowa w ww. punktach b i c niniejszej decyzji**,
- **określam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia**, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,
- **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności**. Decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, zobowiązuje m.in. do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych i uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

**Integralną część niniejszej decyzji stanowią nw. załączniki:**

**Załącznik Nr 1**, zawierający mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, składającą się z 3 rysunków opisanych odpowiednio jako **Załącznik Nr 1/1, 1/2, 1/3**.

**Załącznik Nr 2**, zawierający 13 map z projektami podziału nieruchomości wraz tabelarycznymi wykazami zmian gruntowych, przyjętych do Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej przez Burmistrza Miasta i Gminy Wolbrom opisanych odpowiednio jako: **Załącznik Nr 2/1, 2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/11, 2/12, 2/13**.

**Załącznik Nr 3**, zawierający projekt budowlany opracowany w marcu 2021 r. i uzupełniony w lipcu 2021 r. składający się z dziewięciu tomów, opisanych jako:

- **Załącznik Nr 3/1** – Projekt zagospodarowania terenu – oprawa nr 1,
- **Załącznik Nr 3/2** – Projekt zagospodarowania terenu – oprawa nr 2,
- **Załącznik Nr 3/3** – tom II.1 Projekt architektoniczno – budowlany, branża drogowa,
- **Załącznik Nr 3/4** - tom II.2 Projekt architektoniczno – budowlany, branża mostowa,

- **Załącznik Nr 3/5** – tom II.3 Projekt architektoniczno – budowlany, branża kanalizacja deszczowa,
- **Załącznik Nr 3/6** – tom II.4 Projekt architektoniczno – budowlany, branża elektryczna,
- **Załącznik Nr 3/7** – tom II.5 Projekt architektoniczno – budowlany, branża telekomunikacyjna,
- **Załącznik Nr 3/8** – tom III.1 Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych: opinia geotechniczna, dokumentacja badań podłoża gruntowego, projekt geotechniczny,
- **Załącznik Nr 3/9** - tom III.2 Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych: dokumentacja geologiczno – inżynierska.

**Załącznik Nr 4**, zawierający wykaz dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: *Budowa obwodnicy Wolbromia w ramach nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 783 etap III – odcinek od ul. Olkuska Szosa (DW783) do ul. Skalskiej (DW794) wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 783 (ul. Olkuska Szosa) – zgodnie z uproszczonymi wypisami z rejestru gruntów sporządzonymi przez Burmistrza Miasta i Gminy Wolbrom.*

### **Szczegółowe ustalenia i warunki niezbędne dla realizacji ww. inwestycji.**

#### **I. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji oraz zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.**

Przedmiotem planowanej inwestycji jest budowa obwodnicy Wolbromia w ciągu drogi wojewódzkiej nr 783 od km 0+000,00 do km 1+051,62 w powiecie olkuskim, w gminie Wolbrom, na terenach miejscowości Wolbrom i Chełm. Planowana inwestycja stanowi etap III zamierzenia budowlanego obejmującego budowę obwodnicy Wolbromia o długości 1051,62 m.

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje m.in.:

- budowę odcinka jednojezdniowej, dwupasowej drogi wojewódzkiej klasy G (Obwodnicy Wolbromia) o długości 1051,62 m na odcinku od km 0+000,00 do km 1+051,62 – w tym w szczególności budowę jezdni drogi wojewódzkiej na odcinku od km 0+022,50 do km 1+028,30;
- budowę skrzyżowania DW 783 (ul. Olkuska Szosa) z proj. Obwodnicą Wolbromia, w km 0+356,50 DW 783 (km 0+000,00 proj. Obwodnicy Wolbromia) – skrzyżowanie 3-włotowe typu rondo o średnicy zewnętrznej  $D_z=45$  m, jezdni szerokości 5,00 m i pierścieniu szerokości 1,50 m;
- rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 783 na odc. od km 0+023,04 do km 0+633,18 w zakresie umożliwiającym powiązanie drogi z projektowanym rondem, w tym w szczególności:
  - budowę jezdni drogi wojewódzkiej na odcinku od km 0+149,24 do km 0+569,24;
  - budowę prawostronnej ścieżki pieszo-rowerowej na odcinku od km 0+023,04 do km 0+629,10;
- przebudowę drogi wojewódzkiej nr 783 na odc. od km 0+633,18 do km 0+713,73;
- budowę i przebudowę zjazdów indywidualnych:
  - przebudowa zjazdu indywidualnego – zjazd w km 0+508,06 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783), strona prawa;
  - budowa zjazdu indywidualnego – zjazd w km 0+250,00 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), strona lewa;
  - budowa zjazdu indywidualnego – zjazd w km 0+250,00 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), strona prawa;
  - budowa zjazdu indywidualnego – zjazd w km 0+682,69 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), strona lewa;
  - budowa zjazdu indywidualnego – zjazd w km 0+682,69 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), strona prawa;

- budowa zjazdu indywidualnego – zjazd w km 0+775,52 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), strona prawa;
- przebudowę zjazdu publicznego – zjazd w km 0+545,07 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783), strona lewa;
- budowę przepustu o średnicy 80 cm i długości 18,88 m w ciągu drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), przeprowadzającego wodę z rowu drogowego lewostronnego do rowu drogowego prawostronnego w km 1+024,19 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia);
- budowę odcinków kanalizacji deszczowej wzdłuż drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia) wraz ze studniami, wpustami wodościekowymi oraz przykanalikami deszczowymi;
- przebudowę istniejącej kanalizacji deszczowej w obrębie istniejącego ronda w ciągu drogi wojewódzkiej nr 794, na odcinku od km 1+036,86 do km 1+042,65 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia);
- budowę odcinków kanalizacji deszczowej wzdłuż ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783) wraz ze studniami, wpustami wodościekowymi oraz przykanalikami deszczowymi;
- budowę 7 wpustów deszczowych wraz ze studniami i przykanalikami odprowadzającymi wodę do rowu drogowego w ciągu ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783) – studzienki wodościekowe w km: 0+203,14, 0+233,39, 0+263,63, 0+293,87, 0+437,51, 0+467,75, 0+496,76;
- budowę 1 wpustu deszczowego wraz ze studnią i przykanalikiem odprowadzającym wodę do rowu drogowego w ciągu projektowanego ronda – studzienka wodościekowa w km 0+117,20;
- budowę oświetlenia drogowego, wyposażonego w oprawy LED, montowane na słupach stalowych ocynkowanych, posadowionych na stopach prefabrykowanych, zasilanie poprzez kabel ziemny typu YAKXS 4x35 z istniejących i projektowanych szaf oświetleniowych;
- budowę kanału technologicznego o długości  $l = 1\,642,5$  m;
- budowę rowów drogowych trawiastych o dnie i skarpach lokalnie umocnionych betonowymi elementami prefabrykowanymi lub kamieniem na zaprawie:
  - rów Rb1 od km 0+220,22 do km 504,08 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783), strona lewa,
  - rów Rb2 od km 0+200,87 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783), strona prawa do km 1+028,30 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), strona prawa,
  - rów Rb3 od km 501,50 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783), strona prawa do km 1+037,57 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), strona lewa;
- przebudowę rowów drogowych trawiastych o dnie i skarpach lokalnie umocnionych betonowymi elementami prefabrykowanymi lub kamieniem na zaprawie:
  - rów Rp1 od km 0+149,24 do km 0+220,22 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783), strona lewa,
  - rów Rp2 od km 504,08 do km 0+713,73 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783), strona lewa,
  - rów Rp3 od km 0+149,24 do km 0+201,28 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783), strona prawa,
  - rów Rp4 od km 513,43 do km 0+621,11 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783), strona prawa,
  - rów Rp5 d km 1+028,30 do km 1+051,05 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), strona prawa /od km 0+001,63 do km 0+033,25 wg osi roboczej przebudowywanego rowu;
- budowę zarurowań rowów pod zjazdami;
- rozbiórkę rowów trawiastych:
  - rów RI1 od km 0+201,28 do km 0+513,43 ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr

- 783), strona prawa;
- rów RI5 w km 0+064,25 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), rów przecinający projektowaną drogę, rozbiórka w granicach pasa drogowego;
  - rów RI4 od km 0+741,30 do km 0+760,00 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), rów w miejscu projektowanej przeciwnskarp, rozbiórka w granicach pasa drogowego;
  - rów RI3 w km 0+760,00 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), rów przecinający projektowaną drogę, rozbiórka w granicach pasa drogowego;
  - rów RI2 od km 1+028,86 do km 1+018,00 drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia), strona lewa;
  - budowę wylotów drogowej kanalizacji deszczowej:
    - wylotu W1 z kanalizacji do rowu przydrożnego, km 0+029,50 (Obwodnica);
    - wylotu W2 z kanalizacji do rowu przydrożnego, km 0+201,30 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu W3 z kanalizacji do rowu przydrożnego, km 0+327,80 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu W4 z kanalizacji do rowu przydrożnego, km 0+513,18 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu W5 z kanalizacji do rowu przydrożnego, km 0+390,79 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu W6 z kanalizacji do rowu przydrożnego, km 1+011,69 (Obwodnica);
    - wylotu W7 z kanalizacji do rowu przydrożnego, km 1+011,81 (Obwodnica);
    - wylotu Wist z kanalizacji do rowu przydrożnego, km 1+036,86 (Obwodnica);
  - budowę wylotów z przykanalików:
    - wylotu wyl1 do rowu przydrożnego, km 0+233,39 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu wyl2 do rowu przydrożnego, km 0+263,63 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu wyl3 do rowu przydrożnego, km 0+293,87 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu wyl4 do rowu przydrożnego, km 0+378,44 (drogi wojewódzkiej nr 783) /km 0+117,20 wg osi ronda);
    - wylotu wyl5 do rowu przydrożnego, km 0+437,51 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu wyl6 do rowu przydrożnego, km 0+467,75 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu wyl7 do rowu przydrożnego, km 0+496,76 (drogi wojewódzkiej nr 783);
    - wylotu wyl8 do rowu przydrożnego, km 0+201,30 (drogi wojewódzkiej nr 783);
  - rozbiórkę nawierzchni, poboczy istniejących dróg w zakresie umożliwiającym powiązanie z projektowaną inwestycją:
    - rozbiórkę jezdni i poboczy ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej nr 783) na odcinku od km 0+149,24 do km ok. 0+569,24;
    - rozbiórkę jezdni, krawężnika i poboczy drogi wojewódzkiej (Obwodnicy Wolbromia) na odcinku od km 1+019,00 do km 1+028,30.

Szczegółowy opis zamierzenia budowlanego wraz z wyszczególnieniem robót budowlanych zamieszczono w opisie projektu zagospodarowania terenu, który znajduje się w Załączniku Nr 3 do niniejszej decyzji.

Dla potrzeb projektowanej inwestycji do wycinki przeznaczono drzewa i krzewy kolidujące z inwestycją w ilości: 383 pni ze względu na występowanie drzew dwupniowych i wielopniowych), krzewów i zadrzewień o łącznej powierzchni 306 m<sup>2</sup> oraz drzewa o powierzchni 3,0821 ha na terenach leśnych w zarządzie Lasów Państwowych.

Wycinka drzew będzie realizowana zgodnie z wykazem zieleni przeznaczonej do wycinki oraz z częścią graficzną projektu zagospodarowania terenu w projekcie budowlanym.

## **II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

Przedmiotowa inwestycja stanowi ostatni III Etap budowy obwodnicy Wolbromia. W ramach odrębnych, zakończonych już zadań (Etap I i Etap II), wybudowane zostały odcinki obwodnicy Wolbromia (docelowo w ciągu drogi wojewódzkiej nr 783). Odcinek drogi wojewódzkiej nr 783 (obwodnicy Wolbromia) projektowany w ramach niniejszego opracowania (Etap III) będzie stanowił domknięcie obejścia Wolbromia na odcinku od ul. Olkuska Szosa (drogi wojewódzkiej

nr 783) do ul. Skalskiej (drogi wojewódzkiej nr 794). Inwestycja zlokalizowana jest na terenie miejscowości Wolbrom i Chełm, w gminie Wolbrom, na terenie powiatu olkuskiego, w województwie małopolskim. Projektowana droga przebiega głównie przez tereny leśne jedynie w końcowym fragmencie projektowaną drogę poprowadzono przez pola uprawne.

Początek przedmiotowej drogi zlokalizowano w miejscu projektowanego skrzyżowania obwodnicy z istniejącą drogą wojewódzką nr 783 (ul. Olkuska Szosa) – odc. ref. 110 km 2+152 drogi wojewódzkiej nr 783. Droga wojewódzka nr 783 przebiega w kierunku z zachodu na wschód, od m. Olkusz (skrzyżowanie z drogą krajową nr 94 i drogą wojewódzką nr 791), przez m. Wolbrom (obszar inwestycji, połączenie z drogą wojewódzką nr 794), m. Miechów (połączenie z drogą krajową nr 7) do m. Skalbmierz (połączenie z drogą wojewódzką nr 768).

Koniec opracowania znajduje się na istniejącym rondzie w ciągu drogi wojewódzkiej nr 794 (ul. Skalska). Droga wojewódzka nr 794 przebiega w kierunku z północy na południe, od m. Koniecpol (skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 786), przez m. Lelów (skrzyżowanie z drogą krajową nr 46), m. Pradła (połączenie z drogą krajową nr 78), m. Pilica (skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 790), m. Wolbrom (obszar inwestycji, skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 783), m. Skala (skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 773) do m. Kraków (połączenie z drogą krajową nr 7).

### **III. Określenie linii rozgraniczających teren oraz oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Województwa Małopolskiego, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

**Linie rozgraniczające teren** określają powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji, **zostały uwidocznione w Załączniku Nr 1** do niniejszej decyzji, tj. na mapie przedstawiającej proponowany przebieg ww. drogi w skali 1 : 500.

Linie rozgraniczające teren opisane i pokazane na ww. załączniku, wyznaczają jednocześnie granice pasa drogowego oraz linie podziału nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych, które znajdują się:

**a) między liniami rozgraniczającymi teren, w granicach projektowanej drogi wojewódzkiej nr 783** (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, która powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału i jest przeznaczona pod drogę, w nawiasie podano numer działki przed podziałem):

- obręb 0001 Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207\_4:  
4642/71 (4642/6), 4547/5 (4547), 3849/11 (3849/2), 3849/9 (3849/3), 3849/7 (3849/4), 3851/15 (3851/2), 3850/3 (3850/1), 3848/22 (3848/14), 3848/20 (3848/2), 5295/6 (5295/2), 5294/5 (5294) oraz na części działki 3850/2;
- obręb 0007 Chełm, jednostka ewidencyjna 121207\_5:  
46/5 (46), 49/1 (49), 50/1 (50), 51/4 (51), 52/5 (52), 53/5 (53/3), 53/6 (53/2) oraz na części działki 53/1,

które zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **stają się z mocy prawa własnością Województwa Małopolskiego** z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę w odrębnej decyzji, z wyjątkiem działek o numerach: 3848/20 (3848/2), 3849/11 (3849/2), 3849/9 (3849/3), 3851/15 (3851/2), 4642/71 (4642/6), 4547/5 (4547), 3850/2 jednostka ewidencyjna 121207\_4, obręb nr 0001 Wolbrom oraz 53/1 obręb 0007 Chełm, jednostka ewidencyjna 121207\_5, które są już własnością Województwa Małopolskiego.

Zgodnie z art. 20b ww. ustawy, Lasy Państwowe zarządzające nieruchomościami, które staną się własnością Skarbu Państwa, na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, są obowiązane do dokonania nieodpłatnie wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzętnięcia w terminie ustalonym w odrębnym porozumieniu między Lasami Państwowymi a inwestorem (z zastrzeżeniem, że koszty wycinki drzew i krzewów w wieku do 20 lat oraz ich uprzętnięcia ponosi inwestor), a drewno pozyskane z wycinki drzew i krzewów, staje się nieodpłatnie własnością Lasów Państwowych.

#### **IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.**

Projektowana inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zakwalifikowana została do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przed uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wymagana jest decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Burmistrz Miasta i Gminy Wolbrom 11 sierpnia 2020 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: WTI.6220.4.2020 dla przedsięwzięcia, pn.: *Budowa obwodnicy Wolbromia w ramach nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 783 etap III – odcinek od ul. Olkuska Szosa (DW783) do ul. Skalskiej (DW794) wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 783 (ul. Olkuska Szosa)*". Decyzja jest ostateczna od 10 września 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Wolbrom w ww. decyzji stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W załączniku nr 1 do ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczono informację, że inwestycja zlokalizowana jest poza formami ochrony przyrody. Inwestycja zlokalizowana zostanie w odległości ok. 5,55 km od najbliższego obszaru Natura Ostoja Środkowojurajska PLH 240009. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia poza obszarem Natura 2000 oraz biorąc pod uwagę skalę ewentualnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji Burmistrz nie stwierdził możliwości wystąpienia znaczącego negatywnego wpływu na siedliska, dla których ochrony wyznaczony został ww. obszar.

**Ww. decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie projektowania, realizacji i eksploatacji:**

- 1) W trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlanych należy ograniczyć emisję nieorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych poprzez: transport materiałów sypkich w opakowaniach pojazdami do tego przystosowanymi, magazynowanie materiałów sypkich w miejscach osłoniętych przed wiatrem (o ile to możliwe w opakowaniach fabrycznych) bądź przykrywanie ich np.: plandeką, oraz w okresie wysokich temperatur zraszanie wodą powierzchni, z których może następować pylenie.
- 2) Miejsca postoju maszyn i pojazdów pracujących na budowie, miejsca tankowania pojazdów, miejsca przechowywania materiałów niebezpiecznych (np. paliwa, materiały smarne, rozpuszczalniki, farby) oraz miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych – należy uszczelnić (wyłożyć materiałami izolacyjnymi), zabezpieczając przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych do środowiska gruntowo – wodnego..
- 3) W celu zmniejszenia uciążliwości hałasu powstającego w trakcie realizacji przedsięwzięcia, prace budowlane prowadzone z wykorzystaniem maszyn generujących nadmierny hałas, należy wykonywać w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22:00, za wyjątkiem prac, których przerwanie nie jest możliwe ze względów technologicznych.
- 4) Wszystkie gatunki zwierząt, w tym płazów stwierdzone na terenie prowadzonych robót, winny być odłowione i wyniesione, poza teren realizacji inwestycji; prace budowlane można rozpocząć po przeniesieniu osobników dorosłych i ich form rozwojowych.

- 5) W trakcie prac nie dopuszczać do utworzenia oraz niezwłocznie likwidować powstające lub powstałe zastoiska wodne, które mogą być zajmowane przez pojedyncze osobniki płazów, a w okresie od końca lutego do połowy maja stanowić ich miejsca rozrodu.
- 6) Wycinkę drzew i krzewów należy wykonać poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 września, poza niżej wymienionymi lokalizacjami (działki nr 5294, 5295/2 obręb Wolbrom – w rejonie włączenia projektowanej obwodnicy do DW 783 (ul. Olkuska Szosa) w postaci ronda na powierzchni ok. 1,1 ha). Wycinka w okresie lęgowym ptaków dopuszczona jest pod ścisłym nadzorem ornitologicznym. W miejscach tych przed okresem lęgowym należy wykonać płoszenia (np. metodą biosoniczną), które wykluczą zagnieżdżenie się ptaków na terenie przedsięwzięcia. Nadzór ornitologiczny przed dokonaniem wycinki winien dokonać sprawdzenia, czy na drzewach przeznaczonych do wycinki nie ma zasiedlonych gniazd. W przypadku zasiedlenia drzew przez gniazdujące ptaki, wycinkę w tych miejscach należy wykonać po bezpiecznym wyprowadzeniu młodych i uzyskaniu przewidzianych przepisami prawa stosownych decyzji derogacyjnych.
- 7) Na terenach leśnych (za zgodą Zarządcy Lasów) należy zamontować 20 budek dla ptaków (10 dla sikor i 10 dla szpakowatych) jako działanie w ramach rekompensaty za wycinkę drzew.
- 8) Jeśli podczas prowadzonych prac zajdzie konieczność złamania zakazów dotychczasowych gatunków objętych ochroną i ich siedlisk należy wystąpić o uzyskanie stosownych zezwoleń na odstąpienie od obowiązujących zakazów.
- 9) Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego.
- 10) Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód
- 11) Zaplecze wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia.
- 12) W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych; do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów; ograniczyć wpływ prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z odwodnienia odprowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie.

Wymienione w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunki dotyczące ochrony środowiska oraz sposób ich uwzględnienia opisano w projekcie zagospodarowania terenu.

**Wszystkie warunki i zalecenia, określone w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, należy uwzględnić odpowiednio w fazie realizacji i eksploatacji oraz użytkowania przedsięwzięcia.**

W projekcie budowlanym określono również sposób zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej decyzji. Gospodarka odpadami będzie odbywać się zgodnie z procedurami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2021.779 ze zmianami).

Dla projektowanej inwestycji uzyskano decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie znak: GL.ZUZ.2.4210.670m.2020.TL z 24 maja 2021 r., o pozwoleniu wodnoprawnym.

W części opisowej projektu zagospodarowania terenu projektant opisał w jaki sposób uwzględnił wymagania i warunki określone ww. decyzjach.

## **V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.**

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie, w piśmie z 19 maja 2021 r., znak: ZA-I.5183.249.2021.GG, poinformował, że przedmiotowa inwestycja znajduje się poza



obszarem ochrony konserwatorskiej i archeologicznej, w związku z powyższym Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie pozytywnie zaopiniował planowaną inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja została zaopiniowana pod kątem potrzeb obronności państwa pismem nr 1494/21, znak: WSzW\_Kr-WOZP.0732.49.2021 z 12 maja 2021 r., Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Krakowie.

#### VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycję zaprojektowano stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2020.1333) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich zarówno w trakcie realizacji inwestycji jak i po oddaniu jej do użytkowania. W ramach projektowanej inwestycji zapewniono: dostęp do drogi publicznej, dopływ światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwość korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności, ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Niekorzystne wpływy i uciążliwości występujące na etapie realizacji zostaną usunięte po zakończeniu robót budowlanych. Roboty budowlane prowadzone będą w sposób stwarzający najmniejszą uciążliwość dla środowiska oraz z zachowaniem bezpieczeństwa ludzi i mienia.

#### VII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

**Linie rozgraniczające teren**, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, **stanowią linie podziału nieruchomości.**

**Załącznik Nr 2**, do niniejszej decyzji zawiera 13 map z projektami podziałów nieruchomości wraz z tabelarycznymi wykazami zmian gruntowych, położonych w powiecie olkuskim, opracowanymi przez uprawnionego geodetę Panią Danutę Piszczek nr upr. 4376/86, przyjętą do Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej przez Burmistrza Miasta i Gminy Wolbrom 10 grudnia 2020 r. pod numerem ewidencyjnym P.1212073.2020.548.

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejszą decyzją zatwierdza się podziały n.w. działek ewidencyjnych, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotowej inwestycji (wzdłuż linii rozgraniczających teren inwestycji pokazanych na **Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji**):

#### DZIAŁKI OBJĘTE PODZIAŁEM NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Określenie położenia	Stan dotychczasowy		Stan projektowany		
		Nr działki	Pow. [ha]	Nr działki	Pow. [ha]	Przeznaczenie
1	2	3	4	5	6	7
1	obręb Wolbrom jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	3848/2	0,2465	3848/20	0,1506	Pod inwestycję
				3848/21	0,0959	Dotychczasowe
2	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	3848/14	0,0988	3848/22	0,0526	Pod inwestycję
				3848/23	0,0462	Dotychczasowe

3	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	3849/2	0,0512	3849/11	0,0497	Pod inwestycję
				3849/12	0,0015	Dotychczasowe
4	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	3849/3	0,0910	3849/9	0,0844	Pod inwestycję
				3849/10	0,0066	Dotychczasowe
5	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	3849/4	0,1810	3849/7	0,0091	Pod inwestycję
				3849/8	0,1719	Dotychczasowe
6	obręb Wolbrom jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	3850/1	0,1714	3850/3	0,0061	Pod inwestycję
				3850/4	0,1653	Dotychczasowe
7	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	3851/2	0,0138	3851/15	0,0032	Pod inwestycję
				3851/16	0,0106	Dotychczasowe
8	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	4547	1,8104	4547/4	0,7704	Dotychczasowe
				4547/5	0,9653	Pod inwestycję
				4547/6	0,0747	Dotychczasowe
9	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	4642/6	0,1902	4642/70	0,0667	Pod inwestycję
				4642/71	0,1235	Dotychczasowe
10	Obręb Wolbrom jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	5294	32,6297	5294/4	17,420	Dotychczasowe
				5294/5	1,4459	Pod inwestycję
				5294/6	13,6418	Dotychczasowe
11	obręb Wolbrom jednostka ewidencyjna 121207_4.0001 – woj. małopolskie	5295/2	24,0531	5295/5	18,8230	Dotychczasowe
				5295/6	1,2558	Pod inwestycję
				5295/7	3,9743	Dotychczasowe
12	obręb Chełm, jednostka ewidencyjna 121207_5.0007, – woj. małopolskie	49	1,0410	49/1	0,0975	Pod inwestycję
				49/2	0,9435	Dotychczasowe
13		50	1,0820	50/1	0,1719	Pod inwestycję

	obręb Chełm, jednostka ewidencyjna 121207_5.0007, – woj. małopolskie			50/2	0,0688	Dotychczasowe
				50/3	0,8413	Dotychczasowe
14	obręb Chełm, jednostka ewidencyjna 121207_5.0007, – woj. małopolskie	51	2,0469	51/3	0,4207	Dotychczasowe
				51/4	0,1703	Pod inwestycję
				51/5	1,4559	Dotychczasowe
15	obręb Chełm, jednostka ewidencyjna 121207_5.0007, – woj. małopolskie	52	2,4019	52/4	0,6338	Dotychczasowe
				52/5	0,1724	Pod inwestycję
				52/6	1,5957	Dotychczasowe
16	obręb Chełm, jednostka ewidencyjna 121207_5.0007, – woj. małopolskie	53/2	0,7214	53/6	0,0071	Pod inwestycję
				53/7	0,7143	Dotychczasowe
17	obręb Chełm, jednostka ewidencyjna 121207_5.0007, – woj. małopolskie	53/3	0,4868	53/4	0,4807	Dotychczasowe
				53/7	0,0061	Pod inwestycję
18	obręb Chełm, jednostka ewidencyjna 121207_5.0007, – woj. małopolskie	46	0,1227	46/5	0,0074	Pod inwestycję
				46/6	0,0225	Dotychczasowe
				46/4	0,0928	Dotychczasowe

W wyniku zatwierdzenia niniejszą decyzją podziałów nieruchomości, ww. działki ewidencyjne, przeznaczone „Pod inwestycję” i położone w liniach rozgraniczających teren, w granicach projektowanej drogi wojewódzkiej nr 783, zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – stają się z mocy prawa własnością Województwa Małopolskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna – za odszkodowaniem ustalonym przez Wojewodę w odrębnej decyzji, z wyjątkiem działek o numerach: 3848/20 (3848/2), 3849/11 (3849/2), 3849/9 (3849/3), 3851/15 (3851/2), 4642/71 (4642/6), 4547/5 (4547), jednostka ewidencyjna 121207\_4, obręb nr 0001 Wolbrom, które są obecnie własnością Województwa Małopolskiego.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy, jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy jednostka samorządu terytorialnego może zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości przejmowane na rzecz Województwa Małopolskiego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie to składa się do organu, który wydaje decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za ww. nieruchomości.

## VIII. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt budowlany, stanowiący **Załącznik Nr 3** do niniejszej decyzji, który według oświadczenia projektantów i sprawdzających sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stosownie do przepisów art. 33 ust. 2 i 4, art. 34 ust. 2 i 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* oraz art. 26 i 27 ustawy z 13 lutego 2020 r. *o zmianie ustawy - Prawo budowlane i niektórych innych ustaw* (Dz.U.2020.471), projekt budowlany został sporządzony w czterech egzemplarzach i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego, aktualne na dzień opracowania projektu.

Autorzy projektu:

- mgr inż. Paweł Mieszkowski – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0232/POOD/06, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/BD/0270/07,
- mgr inż. Kamila Ocytko – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0461/POOM/14, do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/BM/0088/15,
- mgr inż. Katarzyna Jurek – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0446/POOS/11, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/IS/0037/12,
- mgr inż. Jacek Baran – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0081/POOE/05, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/IE/0495/05,
- mgr inż. Andrzej Kwatera – posiada uprawnienia budowlane, decyzja numer 0438/97/U, do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/IE/0614/04.

Sprawdzający:

- mgr inż. Hubert Pawlak – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0102/POOD/07, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/BD/0574/07,
- mgr inż. Paweł Mieszkowski – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0232/POOD/06, do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/BD/0270/07,
- mgr inż. Daniel Jurek – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0445/POOS/11, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/IS/0016/12,
- mgr inż. Paweł Kopciński – posiada uprawnienia budowlane, numer ewidencyjny MAP/0378/POOE/08, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpis na listę

członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/IE/0144/09,

- inż. Marek Okniński – posiada uprawnienia budowlane, decyzja numer 0380/97/U, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewid. MAP/BD/0574/07.

## **IX. Inne ustalenia wynikające z potrzeb projektowanej inwestycji.**

### **1. Określa się szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy *Prawo budowlane*:**

- należy spełnić wymagania określone w uzyskanych opiniach, pozwoleniach i uzgodnieniach, w tym branżowych,
- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach*, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,
- prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP,
- w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia wymagań w zakresie ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności dotyczących ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych; dopuszcza się wykorzystani i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i można je wykonywać tylko na terenie objętym niniejszą decyzją.

### **2. Ustala się szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

- na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* oraz § 2 ust. 1 pkt 12, 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. *w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego* (Dz.U.2001.138.1554) na inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej, oraz w specjalnościach instalacyjno-inżynieryjnych w zakresie sieci uzbrojenia terenu będących przedmiotem inwestycji,
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dokumentację budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
- należy zapewnić nadzór ornitologiczny, zgodnie z warunkami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska zawartymi w punkcie IV niniejszej decyzji.

### **3. Zgodnie z art. 32 ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, w zakresie oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*.**

Zgodnie z załącznikiem do ustawy *Prawo budowlane* realizowana inwestycja zalicza się do następującej kategorii obiektów: IV, XXV, XXVI, XXVIII, XXX.

### **4. Określa się termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania w tym położonych pomiędzy liniami rozgraniczającymi teren (tj. nawierzchni, poboczy, rowów, itd.) – zgodnie z harmonogramem wykonawcy, w chwili rozpoczęcia robót nie później niż do 3 miesięcy od rozpoczęcia robót budowlanych.**

5. **Ustala się obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu**, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e ww. ustawy na nw. obszarach pokazanych na Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji (w odniesieniu do działek, które uległy podziałowi wzdłuż linii rozgraniczających teren – przed nawiasem podano numer działki, która powstała w wyniku zatwierdzenia projektu podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem) obejmującej nw. zakres robót:

Nr obszaru	Nr działki	Nr działki przed podziałem	Określenie położenia	Zakres robót
3	3850/4	3850/1	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	Budowa kablowej sieci elektrycznej
	3848/5	-		

6. **Ustala się obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów**, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. h ww. ustawy na nw. obszarach pokazanych na Załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji (w odniesieniu do działek, które uległy podziałowi wzdłuż linii rozgraniczających teren – przed nawiasem podano numer działki, która powstała w wyniku zatwierdzenia projektu podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem) obejmującej nw. zakres robót:

Nr obszaru	Nr działki	Nr działki przed podziałem	Określenie położenia	Zakres robót
1	5295/7	5295/2	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	Przebudowa zjazdu indywidualnego
2	3849/8	3849/4	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	Przebudowa zjazdu publicznego
4	5294/4	5294	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	Budowa zjazdu indywidualnego
5	5294/6	5294	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	Budowa zjazdu indywidualnego
6	5294/4	5294	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	Budowa zjazdu indywidualnego
7	5294/6	5294	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	Budowa zjazdu indywidualnego
8	5294/4	5294	obręb Wolbrom, jednostka ewidencyjna 121207_4.0001, – woj. małopolskie	Budowa zjazdu indywidualnego

7. **Zezwala się inwestorowi na wykonanie ww. obowiązków (opisanych w punktach 5 i 6) i jednocześnie określa się ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości objętych ww. obowiązkami wskazanymi w punktach 5 i 6, polegające na:**

- właściciele lub użytkownicy wieczysti ww. nieruchomości są zobowiązani do udostępnienia nieruchomości inwestorowi w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, budową lub przebudową zjazdów,

- obowiązek udostępnienia terenu podlega egzekucji administracyjnej,
- ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej
- na Zarządzie Województwa Małopolskiego, jako inwestorze, ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po: wykonaniu robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, budową lub przebudową zjazdów, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe, albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 z zm.).

### Uzasadnienie

Zarząd Województwa Małopolskiego, działający poprzez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie, reprezentowany przez Pana Pawła Mieszkowskiego, działającego na podstawie upoważnienia z 08 października 2019 r., znak: ZDW/PW/2019/7040/DI-2/KŁ Pana Roberta Góreckiego Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich, na podstawie art. 11b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wystąpił do Wojewody Małopolskiego z wnioskiem z 15 marca 2021 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 17 marca 2021 r.), o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: *Budowa obwodnicy Wolbromia w ramach nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 783 etap III – odcinek od ul. Olkuska Szosa (DW783) do ul. Skalskiej (DW794) wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 783 (ul. Olkuska Szosa).*

W ww. wniosku wystąpiono jednocześnie o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

Wojewoda Małopolski pismem z 01 kwietnia 2021 r., znak: WI-VI.7820.1.23.2021.EF, na podstawie art. 64 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, wezwał inwestora do usunięcia braków w ww. wniosku, w terminie 45 dni od daty doręczenia wezwania.

Na ww. wezwanie Wojewody Małopolskiego pełnomocnik inwestora odpowiedział pismem z 21 maja 2021 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 21 maja 2021 r.), załączając skorygowany i uzupełniony wniosek oraz pismem z 25 maja 2021 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 26 maja 2021 r.) przedkładając decyzję udzielającą pozwolenie wodnoprawne dla przedmiotowej inwestycji oraz opinię Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wojewoda Małopolski przeprowadził analizę ww. wniosku wraz z jego załącznikami i stwierdził, że w świetle przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych jest on kompletny.

Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych materiały opisowe i załączniki graficzne, tj.:

- opis i charakterystykę inwestycji (zawarte w treści wniosku),
- mapę przedstawiającą proponowany przebieg drogi w skali 1 : 500 (cztery egzemplarze),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii,
- wykazy działek: położonych w liniach rozgraniczających drogi wojewódzkiej nr 783 oraz w terenach objętych obowiązkami,
- mapy z projektami podziałów nieruchomości wraz tabelarycznymi wykazami zmian gruntowych (cztery egzemplarze),
- projekt budowlany wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania i uzupełnienia projektu wraz z opinią geotechniczną, dokumentacją badań podłoża gruntowego, projektem geotechnicznym, dokumentacją geologiczno - inżynierską (cztery egzemplarze).

Do wniosku inwestor załączył również, wymagane przepisami art. 11b ust. 1 i art. 11d ust. 1 pkt 8 i 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nw. pisma, opinie, postanowienia i decyzje, tj.:

- Dyrektora Zarządu Drogowego działającego z upoważnienia Zarządu Powiatu Olkuskiego, pismo z 15 września 2020 r., znak: ZD-2/660/133/2020, zawierające pozytywną opinię dla przedmiotowej inwestycji,
- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie, pismo z 06 września 2019 r., znak: KRA.5120.227.2019.AH, L.dz. 29005/09/2019, informujące, że inwestycja zlokalizowana jest poza granicami terenów górniczych i złóż kopalin,
- Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismo z 30 września 2020 r. znak: GL.RPP.430.86m.2020.AWD, zawierające stanowisko Dyrektora wraz z warunkami,
- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach, pismo z 05 października 2020 r., znak: ES.2210.2.108.2020.GK, zawierające pozytywną opinię dla przedmiotowej inwestycji,
- Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, pismo z 19 maja 2021 r., znak: ZA-I.5183.249.2021.GG, zawierające pozytywną opinię Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w zakresie planowanego przedsięwzięcia,
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., pismo z 28 września 2020 r., znak: IZDK3-505-221p/20, zawierające pozytywną opinię dla planowanej inwestycji,
- Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Krakowie, pismo nr 1494/21, znak: WSzW\_Kr-WOZP.0732.49.2021 z 12 maja 2021 r., zawierające opinię pod kątem potrzeb obronności państwa,
- Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej w Katowicach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym z 24 maja 2021 r., znak: GL.ZUZ.2.4210.670m.2020.TL RKW-2021-8703,
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, zaświadczenie z 9 lipca 2021 r., znak: GL.ZUZ.2.4210.670m.2020.TL o ostateczności decyzji z 24 maja 2021 r., znak: GL.ZUZ.2.4210.670m.2020.TL RKW-2021-8703,
- Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej w Katowicach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, postanowienie o sprostowaniu oczywistych omyłek w decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Katowicach, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z 24 maja 2021 r., znak: GL.ZUZ.2.4210.670m.2020.TL RKW-2021-8703,
- Burmistrza Miasta i Gminy Wolbrom, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z 11 sierpnia 2020 r., znak: WTI.6220.4.2020,
- Burmistrza Miasta i Gminy Wolbrom, zaświadczenie z 21 września 2020 r., znak: WTI.6220.4.2020 o ostateczności decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z 11 sierpnia 2020 r., znak: WTI.6220.4.2020,

oraz:

- oświadczenie pełnomocnika inwestora z 15 marca 2021 r., że nie otrzymał w ustawowym terminie odpowiedzi na wystąpienie o wydanie dla przedmiotowej inwestycji opinii, wymaganej zgodnie z przepisem art. 11 b ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Zarządu Województwa Małopolskiego, Burmistrza Miasta i Gminy Wolbrom. Do wniosku załączono kserokopie ww. wystąpień wraz z potwierdzeniem nadania i odbioru korespondencji,
- oświadczenie pełnomocnika inwestora z 15 marca 2021 r., w sprawie: braku konieczności uzyskania dla projektowanej inwestycji opinii: ministra właściwego do spraw zdrowia, dyrektora właściwego urzędu morskiego,
- oświadczenie pełnomocnika inwestora z 15 marca 2021 r., że przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do transeuropejskiej sieci drogowej,
- uproszczone wypisy z rejestru gruntów wydane przez Burmistrza Miasta i Gminy Wolbrom dla nieruchomości objętych zakresem inwestycji.

Wojewoda Małopolski wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację ww. inwestycji drogowej oraz wydał 15 czerwca 2021 r. postanowienie



znak: WI-VI.7820.1.23.2021.EF, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy *Prawo budowlane*, w którym nałożył na inwestora obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości w projekcie budowlanym, w terminie 60 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji oraz o wydaniu postanowienia nakładającego na inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym i dokumentacją przedłożoną przez inwestora, Wojewoda Małopolski zawiadomił pismem z 15 czerwca 2021 r., znak: WI-VI.7820.1.23.2021.EF, wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie niniejszej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a także pozostałe strony w drodze obwieszczenia umieszczonego na tablicy ogłoszeń urzędowych w: Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie od 17 czerwca 2021 r. do 01 lipca 2021 r., Urzędzie Miasta i Gminy Wolbrom od 18 czerwca 2021 r. do 05 lipca 2021 r. oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie od 15 czerwca 2021 r. do 29 czerwca 2021 r., Urzędzie Miasta i Gminy Wolbrom od 18 czerwca 2021 r. do 05 lipca 2021 r., a także w prasie lokalnej – „Gazecie Krakowskiej” z 22 czerwca 2021 r. (dowody w aktach sprawy).

Pełnomocnik inwestora odpowiedział na ww. postanowienie znak: WI-VI.7820.1.23.2021.EF z 15 czerwca 2021 r. w piśmie z 20 sierpnia 2021 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 20 sierpnia 2021 r.) oraz dostarczył uzupełniony projekt budowlany.

Po przeprowadzeniu analizy materiału dowodowego, na podstawie przedłożonej dokumentacji projektowej organ stwierdził, iż wskazane w projekcie budowlanym nieprawidłowości, wymienione w postanowieniu Wojewody Małopolskiego znak: WI-VI.7820.1.23.2021.EF z 15 czerwca 2021 r., zostały usunięte.

Przedłożony projekt budowlany posiada wymagane decyzje, opinie, postanowienia i uzgodnienia oraz warunki techniczne uzyskane na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Zgodnie z informacją zawartą w opisie projektu oraz w oświadczeniu projektantów i sprawdzających, projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i z uzyskanym odstępstwem.

Inwestor uzyskał zgodę na odstępstwo od warunków usytuowania budynków i budowli określonych w art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o *transporcie kolejowym* (Dz.U.2019.710) oraz wykonywania robót budowlanych ziemnych określonych w podstawie art. 54 wyżej wymienionej ustawy zgodnie z §4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w *sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych* – postanowienie Wojewody Małopolskiego z dnia 11 grudnia 2020 r., znak: WI-XI.7840.28.83.2020.MBB.

Projekt budowlany, opracowany w marcu 2021 r. (skorygowany w lipcu 2021 r.), został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania oraz uzupełnienia projektu, zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich wydaje wojewoda.

Zgodnie z art. 93 ust. 1 i art. 95 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz*

o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2021.247), Wojewoda Małopolski wydaje decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, uwzględniając warunki realizacji przedsięwzięcia, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz podając w niniejszej decyzji informację o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i uwzględnione warunki realizacji przedsięwzięcia, określone w ww. decyzji.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia została wydana decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Wolbrom z 11 sierpnia 2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: WTI.6220.4.2020. Decyzja jest ostateczna od 10 września 2020 r.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie projektowania, realizacji i eksploatacji jakie należy wypełnić w ramach realizacji przedmiotowej inwestycji. Warunki te zostały wymienione w punkcie IV niniejszej decyzji.

Obszar inwestycji obejmujący budowę nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 783 położony jest poza terenem obszaru Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 i nie oddziałuje na ten obszar.

W opisie projektu zagospodarowania terenu projektant przedstawił sposób uwzględnienia wszystkich warunków dotyczących planowanej inwestycji, określonych w ww. decyzji. Zdaniem projektanta przyjęte rozwiązania projektowe są zgodne z decyzją uzyskaną dla przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie ochrony środowiska. Projektant w projekcie zagospodarowania terenu opisał w jaki sposób zostały spełnione warunki ochrony środowiska, zdrowia i życia ludzi, a także zamieścił opis sposobu postępowania z wszelkiego rodzaju odpadami powstałymi w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji.

W trakcie realizacji robót budowlanych na wykonawcy robót spoczywają obowiązki wynikające z uzyskanych dla planowanej inwestycji dokumentów, w tym z wydanej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Wolbrom z 11 sierpnia 2020 r., znak: WTI.6220.4.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach.

Podczas prowadzonego postępowania w sprawie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z pełnym materiałem dowodowym i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń. W toku postępowania żadna strona nie wniosła uwag lub zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek inwestora, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Pełnomocnik inwestora 16 września 2021 r. (data wpływu do Kancelarii Urzędu: 16 września 2021 r.) przedłożył pismo, którym uzupełnił uzasadnienie wniosku o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności, o którym mowa w art. 17 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2020.1363 ze zmianami).

W uzasadnieniu wniosku o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności pełnomocnik inwestora wskazał na występowanie ważnego interesu społecznego.

Uzasadniając występowanie interesu społecznego wnioskodawca wskazał na poprawę bezpieczeństwa wszystkich użytkowników drogi, zapewnienie najlepszych warunków ruchu i umożliwienie sprawnej komunikacji w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji.

Pełnomocnik inwestora zwrócił uwagę, że przedmiotowy odcinek obwodnicy Wolbromia, stanowiący obecnie Etap III jej przebiegu, jest kontynuacją zrealizowanych dwóch wcześniejszych etapów, tj. Etap I - od ul. Miechowskiej (DW 783) do ul. Brzozowskiej oraz Etap II – od ul. Brzozowskiej do ul. Skalskiej (DW 794). Dodatkowo pełnomocnik inwestora podkreślił, że wcześniejsze etapy miały przede wszystkim na celu poprawę ruchu drogowego i usprawnienie transportu drogowego gminy Wolbrom oraz odciążenie (ograniczenie) ruchu w miejscowości Wolbrom. Konieczna zatem jest budowa ostatniego III etapu obwodnicy. Planowana inwestycja poprawi warunki ruchu i wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu

drogowego (kierujących i pieszych) oraz jakości życia mieszkańców zabudowy sąsiadującej z odcinkiem istniejącej drogi wojewódzkiej nr 794. Budowa obwodnicy spowoduje spadek natężenia ruchu na wszystkich odcinkach dróg sąsiednich. W głównej mierze zostaną odciążone droga wojewódzka nr 794 i droga wojewódzka nr 783, przebiegające w stanie istniejącym przez Wolbrom. Droga ta stanowi obecnie element podstawowego układu komunikacyjnego. Obecne parametry techniczne, połączone z dużym natężeniami ruchu, stanowią duże zagrożenie bezpieczeństwa ruchu i powodują, że ciąg ten nie jest bezpieczny dla użytkowników oraz mieszkańców.

Rozpatrując wniosek pod kątem wymienionych wyżej argumentów inwestora, uzasadniających nadanie niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności, organ uznał, że przesłanki do nadania tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadnione interesem społecznym, są wystarczające.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych i uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Wniosek inwestora został rozpatrzony w zakresie określonym przez wnioskodawcę, zgodnie z wymogami i w trybie przepisów ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*. Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji ww. inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

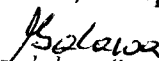
### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju Pracy i Technologii za pośrednictwem organu wydającego decyzję, tj. Wojewody Małopolskiego na adres: ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Doręczenie ww. decyzji uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu ww. decyzji, zgodnie z art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Małopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Małopolskiego

  
Magdalena Salawa  
Zastępca Kierownika Oddziału  
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora (2 egzemplarze decyzji (z kompletem załączników) + 1 egzemplarz decyzji (treść) do przedłożenia w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych, w celu ujawnienia zmian wynikających z niniejszej decyzji).
2. Burmistrz Miasta i Gminy Wolbrom, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Krakowska 1, 32-340 Wolbrom (1 egzemplarz decyzji bez załącznika

Nr 3, tj. projektu budowlanego) – w terminie 14 dni od dnia, kiedy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, zgodnie z art. 23 ustawy z 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne*.

3. Aa /WI-VI.7820.1.23.2021.EF/

Do wiadomości :

1. Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Krakowie, ul. Łobzowska 67, 30-038 Kraków (1 egzemplarz decyzji – bez załączników Nr 1, Nr 2 i Nr 4) – bezzwłocznie w związku z art. 82b ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy *Prawo budowlane*.
2. Wojewoda Małopolski - Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, w miejscu (tekst decyzji w EZD).
3. Burmistrz Miasta i Gminy Wolbrom, ul. Krakowska 1, 32-340 Wolbrom.

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o *opłacie skarbowej* (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546) wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej.