

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA /OPZ/

dla zadania:

"Remont wiaty garażowej (obiekt nr 4) na terenie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie ul. Głowackiego 56"

I. Przedmiot Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu w obiekcie nr 4 obejmującym wykonanie powłoki antykorozyjnej (malowanie) oraz drobne naprawy na elewacji wiaty.

Wykonawca zagwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi oraz że wykona je bez usterek i braków, które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

Okres gwarancji:

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres od 60 do 84 miesięcy od daty odbioru końcowego.

II. Opis zakresu remontu

Przedmiotem remontu jest wiatą garażowa - obiekt nr 4. Parametry remontowanej wiaty : wymiary zewnętrzne 2304x2284 cm, wysokość w kalenicy 767cm, dach dwuspadowy ze spadkiem 8% w kierunku elewacji południowej i północnej. Poszycie wiaty (ściany osłonowe i dach) stanowi blacha ocynkowana trapezowa T55, na elewacjach południowej i północnej zainstalowany jest system rynnowy wykonany z blachy ocynkowanej. Na elewacji południowej zainstalowano system drzwi garażowych rolowanych (5szt.), na elewacji północnej znajdują się drzwi garażowe rolowane (1 szt.) , bramy dwuskrzydłowe uchylne (3 szt.) oraz witryna aluminiowa przeszklona (1szt.)

1. Remont wiaty :

- oczyszczenie powierzchni ocynkowanych z przylegającego brudu i starej farby
- zmycie wodą z dodatkiem przemysłowych środków odtłuszczających
- splukać
- oczyszczenie powierzchni miejsc skorodowanych ręcznie lub za pomocą narzędzi z napędem mechanicznym do czystości St 3,
- wykonanie malowania 1xfarbą poliwinylową do gruntowania przeciwrdezenną zgodnie z instrukcją producenta i sztuką budowlaną,
- wykonanie malowania 2xfarbą poliwinylową zgodnie z zaleceniem producenta i sztuką budowlaną, (grubość wymalowania minimum 100+120 mikronów).
Kolor wymalowania grafitowy i jasnoszary do uzgodnienia. Kolor grafitowy stanowił będzie min. 80 % powierzchni malowanej.

2. Prace remontowe uzupełniające :

- demontaż i powtórny montaż, tablic informacyjnych, znaków, sygnalizatorów akustyczno- optycznych na elewacji wiaty – 10szt.,
- wymalowanie drabinki wyłazowej na dach – 1szt,
- wymalowanie skrzynki przyłącza elektrycznego na elewacji – 1szt,
- wymiana pękniętych szyb w świetlikach o wym. 75x120 cm(szyba pojedyncza) – 7szt,
- remont rur spustowych wymiana wylewek – 4szt,
- wymiana skorodowanych łączników poszycia dachowego i elewacji z konstrukcją nośną wiaty – 20szt
- przeniesienie wyłączników oświetlenia wewnętrznego segmentu wiaty z elewacji do wewnątrz – 5szt.

III. Inne wymagania

Zamawiający na podstawie art. 29 ust 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

Wymaganie powyższe dotyczy pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia: organizacja i realizacja robót budowlanych – bezpośrednie wykonywanie robót budowlanych w zakresie wszystkich branż przewidzianych w dokumentacji projektowej – wszyscy pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane na budowie, kadra techniczna budowy za wyjątkiem kierownika budowy.

Szczegółowy sposób dokumentowania osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Prawo Zamówień Publicznych uprawnia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia – zawarte są w projekcie umowy.

Zadanie należy wykonać w oparciu o niniejszy OPZ oraz wizję lokalną.

Załączniki :

- rysunki techniczne obiektu nr 4 – 6 szt.

Kazimierz Brach
Kraków dn. 28.07.2022r

Inspektor Nadzoru

mgr inż. Kazimierz Brach
upr. bud. Nr 11/07/U/C