

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nadzór inwestorski dla inwestycji pn. „Budowa zintegrowanej sieci tras rowerowych w Województwie Małopolskim: Zadanie nr 3 – EuroVelo 11 (EV11) – odcinek od granicy miasta Kraków do styku z województwem świętokrzyskim w Gminie Proszowice – odcinek zlokalizowany na terenie Gminy Proszowice”.

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót budowlanych w zakresie:

- sieci **teletechnicznych, światłowodowych, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych** wraz z kontrolowaniem rozliczeń finansowych, w zakresie i odpowiedzialności określonych przepisami prawa - w tym Prawa Budowlanego,
- sieci instalacji i urządzeń **elektrycznych i elektroenergetycznych** wraz z kontrolowaniem rozliczeń finansowych w zakresie i odpowiedzialności określonych przepisami prawa - w tym Prawa Budowlanego.

UWAGA: Zamawiający wymaga złożenia jednej oferty dla wszystkich branż.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Zadanie obejmuje nadzór inwestorski nad robotami w charakterze zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego. Wykonawca usługi musi zapewnić sprawowanie nadzoru inwestorskiego w ramach Zamówienia zgodnie z prawem Polskim w szczególności z ustawą Prawo Budowlane i PZP.

Zamawiający wymaga aby Kontrakt był realizowany przez zespół inspektorów nadzoru inwestorskiego spełniający warunki zawarte w prawie budowlanym, a w szczególności zgodnie z przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

W zakresie nadzoru, jakie mają być świadczone w ramach niniejszego Zamówienia, Inspektor ma zapewnić płynne wdrożenie Kontraktu na roboty branżowe, terminowy odbiór robót branżowych wraz z przygotowaniem wymaganych dokumentów (dokumentacji powykonawczej, protokołów odbiorów, itp.) w zakresie robót branżowych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Usługami jakie mają być świadczone w ramach niniejszej umowy jest nadzór inwestorski zgodnie z Warunkami Kontraktu.

Pełnienie czynności inspektora nadzoru, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), przepisami wykonawczymi do niej, zgłoszeniem, zgodą właściwego organu na prowadzenie robót, Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dokumentacją projektową oraz pozyskanymi decyzjami w zakresie zamówienia zgodnym ze wzorem umowy z Wykonawcą robót.

Wykonawca winien zapewnić nadzór w zakresie:

- sieci teletechnicznych, światłowodowych, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych
- sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający informuje, iż na przedmiotowym odcinku budowanej trasy rowerowej mogą występować niewielkie rozbieżności co do przebiegu istniejących urządzeń obcych lub dodatkowe urządzenia, nieujęte w udostępnionej w niniejszym postępowaniu dokumentacji projektowej, dotyczącej przedmiotowego zadania. Do Wykonawcy robót budowlanych będzie należało pozyskanie odpowiednich aktualizacji warunków, uzgodnień, zezwoleń i decyzji, zezwalających na ich przebudowę, a następnie ich przebudowa. W ramach niniejszego Zamówienia Wykonawca zapewni prowadzenie nadzoru inwestorskiego także w zakresie w/w robót. W związku z powyższym koszty z tym związane należy uwzględnić w cenie ofertowej.

W zakresie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego dla wszystkich branż jest:

- 1) Sprawdzania prawidłowości zakresu rzeczowego wykonanych robót i jego zgodności z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót.
- 2) Uczestniczenie w odbiorach prac, sprawdzanie i podpisywanie wykazów robót zrealizowanych przez Wykonawcę w zakresie branży odpowiedniej dla zadania, pod względem rzeczowym i finansowym.
- 3) Uczestniczenie w odbiorach prac wykonanych przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców w zastępstwie Zamawiającego, kontrola i podpisywanie protokołów odbioru oraz wykazów robót wykonanych częściowo, określających zakres rzeczowy i finansowy odbieranych prac w zakresie branży odpowiedniej dla zadania.
- 4) Uzyskiwania od projektanta wyjaśnień wątpliwości, dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
- 5) Współpraca z Zamawiającym w zakresie administrowania projektem: przekazywanie informacji o stanie zaawansowania robót pod względem finansowym i rzeczowym, informacji o zagrożeniach, konfliktach na budowie itp.
- 6) Sporządzanie bieżącej dokumentacji fotograficznej w trakcie prowadzenie robót, na każdym etapie robót, opatrzonej datą i opisem, która będzie przekazana Zamawiającemu.
- 7) Sprawdzenie operatu kolaudacyjnego, uczestniczenie w odbiorze nadzorowanych robót.

OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA I ODBIORU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonawca zadania odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność, zgodność z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi i instrukcjami.

WARUNKI JAKIE WINNI SPEŁNIAĆ WYKONAWCY:

Inspektor nadzoru powinien posiadać uprawnienia budowlane w odpowiedniej dla branży specjalności. W przypadku, gdy wskazana osoba nie będzie mogła z przyczyn obiektywnych pełnić obowiązków, Inspektor jest zobowiązany niezwłocznie wskazać inną osobę o kwalifikacjach jak w przedmiotowym opisie, posiadającą odpowiednie pełnomocnictwa, uprawnioną do realizacji Umowy.

CZAS PRACY W OKRESIE PROWADZENIA NADZORU

Nadzór stosownie do wymagań technologicznych prowadzonych robót.

TERMIN WYKONANIA ZADANIA

Wykonanie nadzoru robót budowlanych do dnia 31.10.2023 r., a w przypadku wydłużenia terminu umowy robót budowlanych dla przedmiotowego odcinka trasy rowerowej zgodnie z tym terminem (termin umowny 31.10.2023 r.), w tym wystąpienia zamówień dodatkowych uzupełniających lub innych zamówień powiązanych niezbędnymi do prawidłowego wykonania nadzorowanych robót, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji nadzorowanych robót, czy też wystąpienia innych okoliczności powodujących wydłużenie terminu określonego wyżej, Wykonawca zobowiązany jest nadal sprawować nadzór inwestorski do czasu zakończenia przez Wykonawcę robót budowlanych nadzorowanego zadania inwestycyjnego i ich odbioru końcowego i nie przysługują mu z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

Odbiór prac związanych z prowadzeniem nadzoru inwestorskiego zadania pn.: Nadzór inwestorski dla inwestycji pn.: „**Budowa zintegrowanej sieci tras rowerowych w Województwie Małopolskim: Zadanie nr 3 – EuroVelo 11 (EV11) – odcinek od granicy miasta Kraków do styku z województwem świętokrzyskim w Gminie Proszowice – odcinek zlokalizowany na terenie Gminy Proszowice**” nastąpi po zakończeniu robót branżowych, odbiorze robót przez Zarządcę sieci, przy udziale przedstawiciela Inwestora, w oparciu o protokół odbioru nadzorowanych robót – dotyczy inspektorów wszystkich branż.

PODSTAWA PŁATNOŚCI

Należne wynagrodzenie płatne będzie w następujący sposób: jednorazowa płatność po zakończeniu pełnienia obowiązków inspektora nadzoru, po dokonaniu odbioru końcowego nadzorowanych robót przez Zarządcę sieci, przy udziale przedstawiciela Inwestora, na podstawie faktury końcowej lub rachunku oraz protokołu odbioru nadzorowanych robót.

KONTROLA I ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

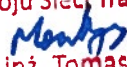
Przedstawiciel Zamawiającego wymieniony w umowie na wykonanie przedmiotowych usług ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zadania. Kontrola jakości i terminowości usług wykonanych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie obejmować:

- kontrole zgodności ze Specyfikacjami Technicznymi robót wykonywanych (Zamawiający może zlecić badania kontrolne) oraz poprzez żądanie dodatkowych wyjaśnień i sprawdzeń w przypadku zaistniałych wątpliwości po stronie Zamawiającego.

Sporządził:

Tomasz Dąbrowski RDWJ

Zatwierdził:

Naczelnik Wydziału
Rozwoju Sieci Tras Rowerowych

dr inż. Tomasz Mantarys