

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU USŁUGI

Nadzór inwestorski dla Zadania nr 2- odcinek klasy G od granicy Miasta Krakowa (km 0k. 1+014) do węzła z Północną Obwodnicą Krakowa (POK) w gminie Zielonki; wraz z budową obiektów inżynierskich, ekranów akustycznych, zjazdów, chodników, ścieżek rowerowych, jezdni dodatkowych, zatok autobusowych oraz budową, przebudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej i obiektów kolidujących z planowaną inwestycją

w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Budowa Zachodniej Obwodnicy Zielonek w podziale na zadania: zadanie nr 1- odcinek klasy G od ul. Pachoskiego w Krakowie (km ok. 0+003,74) do granicy Miasta Krakowa (km ok. 1+014) wraz z budową drogi gminnej klasy Z do ul. Glogera i rozbudową ul. Glogera, Zadanie nr 2- odcinek klasy G od granicy Miasta Krakowa (km 0k. 1+014) do węzła z Północną Obwodnicą Krakowa (POK) w gminie Zielonki; wraz z budową obiektów inżynierskich, ekranów akustycznych, zjazdów, chodników, ścieżek rowerowych, jezdni dodatkowych, zatok autobusowych oraz budową, przebudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej i obiektów kolidujących z planowaną inwestycją."

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót budowlanych w zakresie :

- sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z kontrolowaniem rozliczeń finansowych, w zakresie i odpowiedzialności określonych przepisami prawa, w tym Prawa Budowlanego,
- sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych i telekomunikacyjnej wraz z kontrolowaniem rozliczeń finansowych, w zakresie i odpowiedzialności określonych przepisami prawa, w tym Prawa Budowlanego,
- sieci instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z kontrolowaniem rozliczeń finansowych, w zakresie i odpowiedzialności określonych przepisami prawa, w tym Prawa Budowlanego.
- sieci instalacji i urządzeń gazowanych wraz z kontrolowaniem rozliczeń finansowych, w zakresie i odpowiedzialności określonych przepisami prawa, w tym Prawa Budowlanego.

UWAGA : Niniejsze zamówienie obejmuje nadzór inwestorski w zakresie wszystkich wyszczególnionych wyżej branż, toteż wymagane jest złożenie oferty obejmującej wszystkie wymienione nadzory branżowe.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Zadanie obejmuje nadzór inwestorski nad robotami w charakterze zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego. Wykonawca usługi musi zapewnić sprawowanie nadzoru inwestorskiego w ramach Zamówienia zgodnie z prawem polskim w szczególności z ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) i ustawą Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019), przepisami wykonawczymi, innymi pozyskanymi uzgodnieniami, warunkami technicznymi, decyzjami, dokumentacją projektową oraz zakresem zamówienia określonym umową z Wykonawcą robót.

Zamawiający wymaga aby Kontrakt był realizowany przez zespół inspektorów nadzoru inwestorskiego spełniający warunki zawarte w prawie budowlanym, a w szczególności zgodnie z przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Wykonawca wyznaczy Koordynatora zespołu inspektorów nadzoru robót branżowych do kontaktu z Wykonawcą, który będzie stać na czele tego Zespołu. Dopuszcza się aby osoba pełniąca funkcję Koordynatora pełniła funkcję inspektora nadzoru.

W zakresie nadzoru, jakie mają być świadczone w ramach niniejszego Zamówienia, Koordynator ma zapewnić płynne wdrożenie Kontraktu na roboty branżowe, terminowy odbiór robót branżowych wraz z przygotowaniem wniosku w zakresie robót branżowych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Usługami jakie mają być świadczone w ramach niniejszej umowy jest nadzór inwestorski zgodnie z Warunkami Kontraktu.

Pełnienie czynności inspektora nadzoru, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami.), przepisami wykonawczymi do niej, zgłoszeniem, zgodą właściwego organu na prowadzenie robót, Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dokumentacją projektową oraz pozyskanymi decyzjami w zakresie zamówienia zgodnym ze wzorem umowy z Wykonawcą robót.

Wykonawca winien zapewnić nadzór w zakresie:

- sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych,
- sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- sieci, instalacji i urządzeń gazowych.

Załączona dokumentacja jest dokumentacją architektoniczno - budowlaną.

W zakresie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego dla wszystkich branż jest:

- 1) pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych wraz z kontrolowaniem rozliczeń finansowych w zakresie i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa Budowlanego (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz przepisami wykonawczymi – w okresie realizacji inwestycji,
- 2) sprawdzenie i opiniowanie dokumentacji projektowej,
- 3) wypełnianie obowiązków sprawozdawczych wynikających z procedur UE i współpracowanie w tym zakresie ze służbami ZDW w Krakowie,
- 4) uczestniczenie w kontrolach budowy i odbiorach, w tym w odbiorach robót związanych z zabezpieczeniem i przebudową urządzeń obcych i uzbrojenia terenu oraz w przekazaniu przebudowanych sieci i urządzeń ich Zarządcom/Właścicielom,
- 5) opiniowanie skarg i wniosków związanych z realizacją inwestycji kierowanych przez społeczność lokalną i władze terenowe,
- 6) przekazywanie informacji o stanie zaawansowania robót pod względem finansowym i rzeczowym;
- 7) wnioskowanie do Zamawiającego o przeprowadzenie badań kontrolnych przez laboratorium Zamawiającego,
- 8) dokonywanie analizy i opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę harmonogramów rzeczowo-finansowych, PZJ, BIOZ, w celu ich akceptacji przez Zamawiającego,
- 9) egzekwowanie przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP,
- 10) kontrolowanie oznakowania i organizacji ruchu w trakcie trwania robót, w razie konieczności wnioskowanie o wprowadzenie zmian,

- 11) nadzorowanie pomiarów, badań materiałów i robót na terenie budowy i w miejscach wyprodukowania, zgodnie z ST,
- 12) przekazywanie informacji o wykrytych wadach w robotach oraz poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę robót, a także ustalenie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 13) uczestniczenie w cotygodniowych naradach koordynacyjnych i radach budowy (1 raz w miesiącu) oraz egzekwowanie realizacji podjętych na naradach ustaleń,
- 14) stałe monitorowanie, prowadzenie i rozstrzyganie spraw związanych z właściwym wykonaniem robót i przygotowaniem dokumentów przez Wykonawcę,
- 15) kontrolowanie obmiarów robót i rozliczeń finansowych do faktur przejściowych,
- 16) kontrolowanie zatrudnionych na budowie podwykonawców, niedopuszczenie do realizacji robót przez podwykonawców niezaakceptowanych przez Zamawiającego
- 17) sprawdzenie materiałów branżowych zawartych we wniosku o użytkowanie oraz w operacie kolaudacyjnym
- 18) sprawdzania prawidłowości zakresu rzeczowego wykonanych robót i jego zgodności z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót.
- 19) uzyskiwania od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
- 20) współpraca z Zamawiającym w zakresie administrowania projektem: przekazywanie informacji o stanie zaawansowania robót pod względem finansowym i rzeczowym, informacji o zagrożeniach, konfliktach na budowie itp.
- 21) sporządzanie bieżącej dokumentacji fotograficznej w trakcie prowadzenie robót, na każdym etapie robót, opatrzonej datą i opisem, która będzie przekazana Zamawiającemu.

W zakresie obowiązków Koordynatora jest:

- 1) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia - w przypadku, gdy wskazana osoba nie będzie mogła z przyczyn obiektywnych pełnić obowiązków (inspektor nadzoru inwestorskiego robót branżowych), Koordynator zespołu jest zobowiązany

niezwłocznie wskazać inną osobę o kwalifikacjach jak w przedmiotowym opisie, posiadającą odpowiednie pełnomocnictwa, uprawnioną do realizacji Umowy.

- 2) Współpraca z Zamawiającym mając zawsze na względzie pomyślne ukończenie Kontraktu w sposób poprawny jakościowo, w przewidzianych terminach i budżecie,
- 3) Wykonywanie wszystkich czynności technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją robót branżowych,
- 4) Wymianę informacji z Zamawiającymi oraz koordynację swojej działalności z wymaganiami Zamawiającego.
- 5) Sporządzanie bieżącej dokumentacji fotograficznej w trakcie prowadzenie robót, na każdym etapie robót, opatrzonej datą i opisem, wraz z przekazywaniem Zamawiającemu.

OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA I ODBIORU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonawca zadania odpowiedzialny jest za jakość, rzetelność, zgodność z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi i instrukcjami.

WARUNKI JAKIE WINNI SPEŁNIAĆ WYKONAWCY:

Inspektor nadzoru powinien posiadać uprawnienia budowlane w odpowiedniej dla branży specjalności oraz wykazać się doświadczeniem co najmniej jednokrotnego pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego robót branży odpowiedniej do zadania polegającego na budowie, rozbudowie lub przebudowie sieci lub obiektu w odpowiedniej dla branży specjalności.

W przypadku, gdy wskazana osoba nie będzie mogła z przyczyn obiektywnych pełnić obowiązków, Koordynator zespołu jest zobowiązany niezwłocznie wskazać inną osobę o kwalifikacjach jak w przedmiotowym opisie, posiadającą odpowiednie pełnomocnictwa, uprawnioną do realizacji Umowy.

CZAS PRACY W OKRESIE PROWADZENIA NADZORU

Nadzór stosownie do wymagań technologicznych prowadzonych robót.

TERMIN WYKONANIA ZADANIA

Do dnia **31.08.2023 r** - w przypadku wydłużenia terminu wykonania nadzorowanych robót z uwagi na wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych lub innych przeszkód niezależnych od Wykonawcy zadania niepozwalających na wykonanie nadzorowanych robót zgodnie z warunkami wykonania określonych w Specyfikacjach Technicznych lub wystąpienia zamówień dodatkowych, uzupełniających lub innych zamówień powiązanych, niezbędnych do prawidłowego wykonania nadzorowanych robót, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji nadzorowanych robót, czy też wystąpienia innych okoliczności powodujących wydłużenie terminu określonego wyżej o okres 3 miesięcy, Wykonawca zobowiązany jest nadal sprawować nadzór inwestycyjny do czasu zakończenia przez Wykonawcę robót budowlanych nadzorowanego zadania inwestycyjnego i ich odbioru końcowego i nie przysługują mu z tego tytułu żadne roszczenia, w szczególności roszczenia o zwiększenie wynagrodzenia.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

Odbiór prac związanych z prowadzeniem nadzoru inwestorskiego **dla Zadania nr 2-** odcinek klasy G od granicy Miasta Krakowa (km 0k. 1+014) do węzła z Północną Obwodnicą Krakowa (POK) w gminie Zielonki; wraz z budową obiektów inżynierskich, ekranów akustycznych, zjazdów, chodników, ścieżek rowerowych, jezdni dodatkowych, zatok autobusowych oraz budową, przebudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej i obiektów kolidujących z planowaną inwestycją **w ramach zadania inwestycyjnego pn.:** "Budowa Zachodniej Obwodnicy Zielonek w podziale na zadania: zadanie nr 1- odcinek klasy G od ul. Pachońskiego w Krakowie (km ok. 0+003,74) do granicy Miasta Krakowa (km ok. 1+014) wraz z budową drogi gminnej klasy Z do ul. Glogera i rozbudową ul. Glogera, Zadanie nr 2- odcinek klasy G od granicy Miasta Krakowa (km 0k. 1+014) do węzła z Północną Obwodnicą Krakowa (POK) w gminie Zielonki; wraz z budową obiektów inżynierskich, ekranów akustycznych, zjazdów, chodników, ścieżek rowerowych, jezdni dodatkowych, zatok autobusowych oraz budową, przebudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej i obiektów kolidujących z planowaną inwestycją." nastąpi po zakończeniu robót branżowych, odbiorze robót przez Zarządców sieci, przy udziale przedstawiciela Inwestora, w oparciu o protokół odbioru nadzorowanych robót – dotyczy inspektorów wszystkich branż.

PODSTAWA PŁATNOŚCI

Należne wynagrodzenie płatne będzie w następujący sposób: płatność po zakończeniu pełnienia obowiązków inspektora nadzoru, po uzyskaniu przez Wykonawcy decyzji na użytkowanie, po dokonaniu odbioru końcowego nadzorowanych robót przez Zarządców sieci, przy udziale przedstawiciela Inwestora, na podstawie faktury końcowej lub rachunku oraz protokołu odbioru nadzorowanych robót.

KONTROLA I ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedstawiciel Zamawiającego wymieniony w umowie na wykonanie przedmiotowych usług ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępowaniem prac na każdym etapie realizacji zadania. Kontrola jakości i terminowości usług wykonanych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego będzie obejmować:

- kontrole zgodności ze Specyfikacjami Technicznymi robót wykonywanych (Zamawiający może zlecić badania kontrolne) oraz poprzez żądanie dodatkowych wyjaśnień i sprawdzeń w przypadku zaistniałych wątpliwości po stronie Zamawiającego.

Sporządzili:

Ireneusz Czaja (DI-1)

Monika Miętka- Wrzodek (DI-1)



Zatwierdził:

